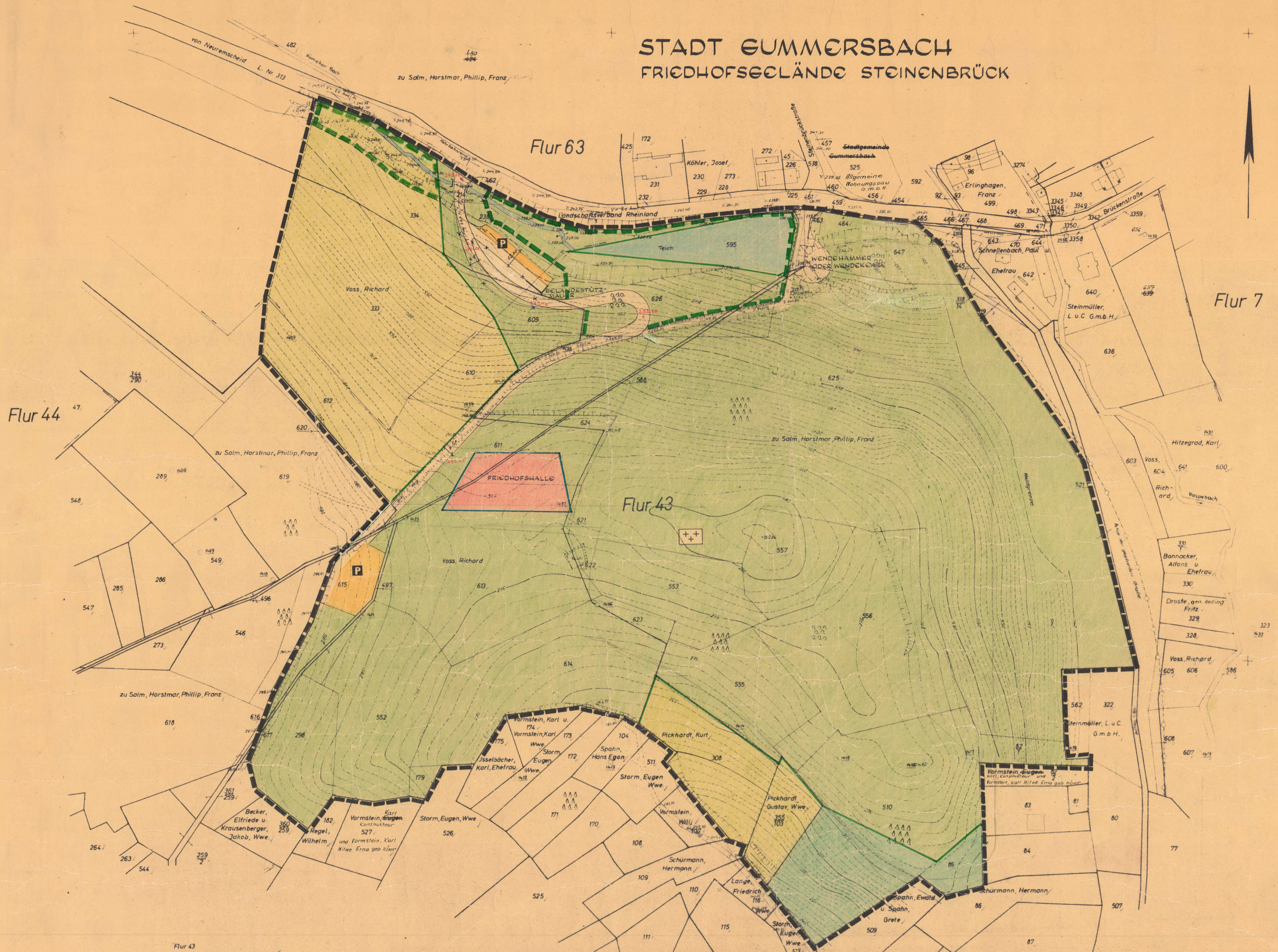


STADT GUMMERSBACH FRIEDHOFSGELÄNDE STEINENBRÜCK



Flur 43
Nr. 81 Dannenberg, Albrecht jun.
110 Storm, Eugen Wwe.
172 Körfer, Johann Wilhelm u. Körfer, Theodor.
3611 Hesselmann, Heinrich u. Ehefrau zu 1/3
und 2/3 Erbteil

Flur 63
Nr. 45, 226 Köhler, Heinrich /
172, 231, 232, 425 Arbeiterwohlfahrt Bezirk Mittelrhein

Die Höhen beziehen sich auf NN

Grenzen, Begrenzungs- und Baulinien	Verkehrs- Grün- und Bauflächen	Vermerke und Ergänzungen	Bebauungsplan Nr. 12
<ul style="list-style-type: none"> Gemeindegrenze Bemerkungsgrenze Flurgrenze Flurstücksgrenze vorgeschlagener Grundstückszuschnitt Begrenzungslinie der öffentlichen Verkehrs- und Grünflächen Baulinie Baugrenze Grenze des Bebauungsplangebietes 	<ul style="list-style-type: none"> geplant öffentliche Verkehrsflächen - Straßen und Wege Einstell- und Parkplätze Bundes- Straßen- und Kleinbahnen Grünflächen, Friedhof Flächen des Gemeindeforts (Nutzungswidmung) private Grün- und Freizeitanlagen Flächen deren Baumbestand zu erhalten ist Flächen für Forstwirtschaft Landwirtschaftliche Nutzflächen 	<ul style="list-style-type: none"> 58,7% vorhandene Höhenlage über NN 58,7% geplante Höhenlage über NN Weitere Signaturen siehe und Katastervorschriften 	<p>Bestehende rechtsgültige Pläne mit dem gleichen Inhalt werden aufgehoben, wenn die Festsetzungen diesem neu aufgestellten Bebauungsplan widersprechen.</p> <p>Die Zahl der Vollgeschosse ist Höchstgrenze - zwingend</p> <p>Die Geschosshöhen sind auf Grund des § 17 der Bebauungsverordnung vom 2. Juni 1962 (BGBl. I S. 429) festgesetzt</p> <p>Änderung gemäß Beschluss des Rates vom 2. Juni 1966</p> <p>Bebauungsplan Nr. 12</p> <p>Maßstab 1:1000</p> <p>Inhalt: 10 Bebauungspläne 16 und 19/21 Bldg. vom 23.6.1960 (Bldg. 29, 56/15) in Verb. mit § 6, 1 DVO zum Bldg. vom 29.11.1960 (GV. NW. 1960, S. 433) § 103 BauGMW</p> <p>Vervielfältigungen jeder Art sind nicht erlaubt</p>

<p>Die vorliegende Plangrundlage ist z.T. eine Abzeichnung der vergrößerten Katasterkarte. Die Plangrundlage enthält außerdem die Ergebnisse von Ergänzungsmessungen (z.B. Gebäude).</p> <p>Die vorliegende Plangrundlage wurde z.T. neu kartiert nach einwandfrei durchgeführten Vermessungen (Nr. 55 FA B.)</p> <p>Die Darstellung stimmt mit dem amtlichen Kataster überein.</p> <p>Gummersbach, 15.2.1966</p> <p>Dr. Josef Orth - BDA - BDA</p>	<p>Ausgefertigt: 19</p> <p>Landkreis Der Oberkreisdirektor Kataster- u. Vermessungsamt im Auftrage</p> <p>Gummersbach, 15.2.1966</p> <p>Kreisobervermessungsamt</p>	<p>Es wird bescheinigt, daß die Festlegung der öffentlichen Planung geometrisch richtig ist.</p> <p>7.2.1966</p> <p>Dieser Plan stimmt mit dem Original-Bebauungsplan und den darauf verzeichneten Vermerken überein.</p> <p>den 19</p>	<p>Dieser Plan ist gemäß § 21(1) des Bundesbaugesetzes vom 23.6.1960 (BGBl. I S. 341) durch Beschluß des Rates der Gemeinde STADT GUMMERSBACH vom 30. SEPTEMBER 1965 aufgestellt worden.</p> <p>GUMMERSBACH den 16. FEBRUAR 1966</p> <p>Min. Bürgermeister Klein Ratsmitglied</p>	<p>Dieser Plan hat gemäß § 21(6) des Bundesbaugesetzes vom 23.6.1960 (BGBl. I S. 341) in der Zeit vom 14. MÄRZ 1966 bis 15. APRIL 1966 öffentlich ausliegen.</p> <p>GUMMERSBACH den 7. JULI 1966</p> <p>Min. Bürgermeister Klein Ratsmitglied</p>	<p>Dieser Plan ist gemäß § 10 des Bundesbaugesetzes vom 23.6.1960 (BGBl. I S. 341) vom Rat der STADT GUMMERSBACH am 2. JUNI 1966 als Sitzung beschlossen worden.</p> <p>GUMMERSBACH den 1. JULI 1966</p> <p>Min. Bürgermeister Klein Ratsmitglied</p>	<p>Dieser Plan ist gemäß § 11 des Bundesbaugesetzes vom 23.6.1960 (BGBl. I S. 341) mit Verfügung 34.3-30-288/66 vom 1.8.1966 genehmigt worden.</p> <p>Klein, den 18.8.66</p> <p>Der Regierungspräsident im Auftrage</p> <p>Gummersbach, den 28. September 1966</p> <p>Min. Bürgermeister Klein Ratsmitglied</p>	<p>Entwurf und Anfertigung Der Planungsbearbeiter</p> <p>Dr. Josef Orth - BDA - BDA</p> <p>1. Ausfertigung</p>
---	---	---	--	---	--	--	--