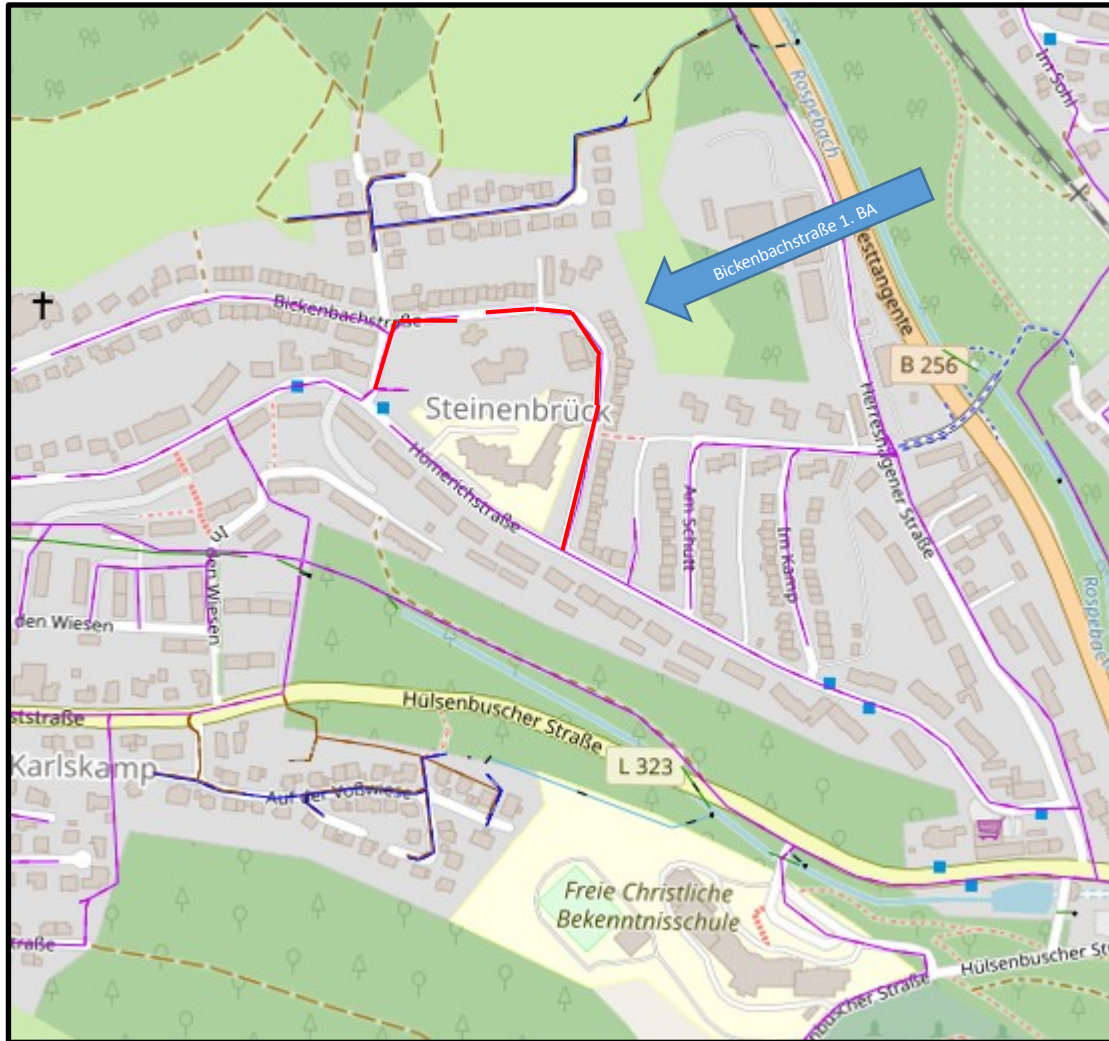


- Abwasser
- Wasser
- Wärme
- Bäder
- Parken



Die Stadtwerke Gummersbach sind ein regionaler Versorger und Dienstleister für die Bürger und die Wirtschaft in Gummersbach.

Neben der Trinkwasserversorgung gehören die Abwasserentsorgung und die Wärme- und Kälteversorgung zu den Schwerpunkten. Zu den weiteren Aufgaben der Stadtwerke Gummersbach gehören die Parkraumbewirtschaftung und der Bäderbetrieb. Die Stadtwerke Gummersbach wurden zum 01.01.1998 gegründet und werden seitdem organisatorisch als Eigenbetrieb nach den Vorschriften der EigVO für NRW geführt. Hinsichtlich des Vermögens erfolgt eine Trennung zwischen dem wirtschaftlichen Unternehmen mit den Bereichen: Wasser, Wärme, Bäder, Parken und dem nicht wirtschaftlichen Bereich Abwasser.



# Kanalsanierung Bickenbachstraße 1. BA Ortsteil: Steinbrück

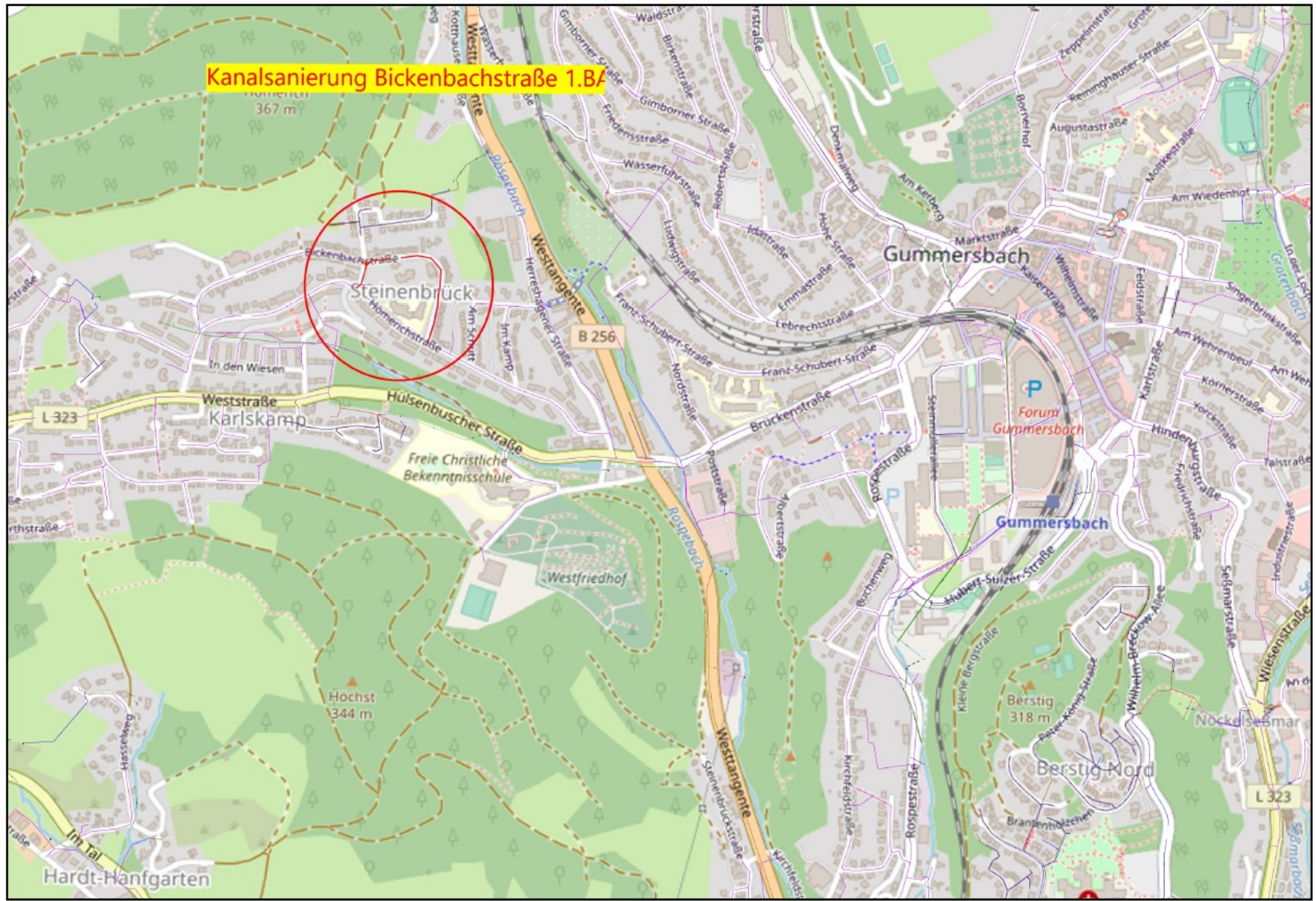
Anliegerversammlung am 10.06.2024

# **Kanalsanierung Bickenbachstraße Ortsteil: Steinenbrück**

## Gliederung des Vortrags:

- [Übersichtsplan](#)
- Fotos der Örtlichkeit
- Zustand des Kanals
- Geplante Maßnahme
- Kanalbaustelle
- Anliegerkosten

Kanalsanierung Bickenbachstraße 1.BA

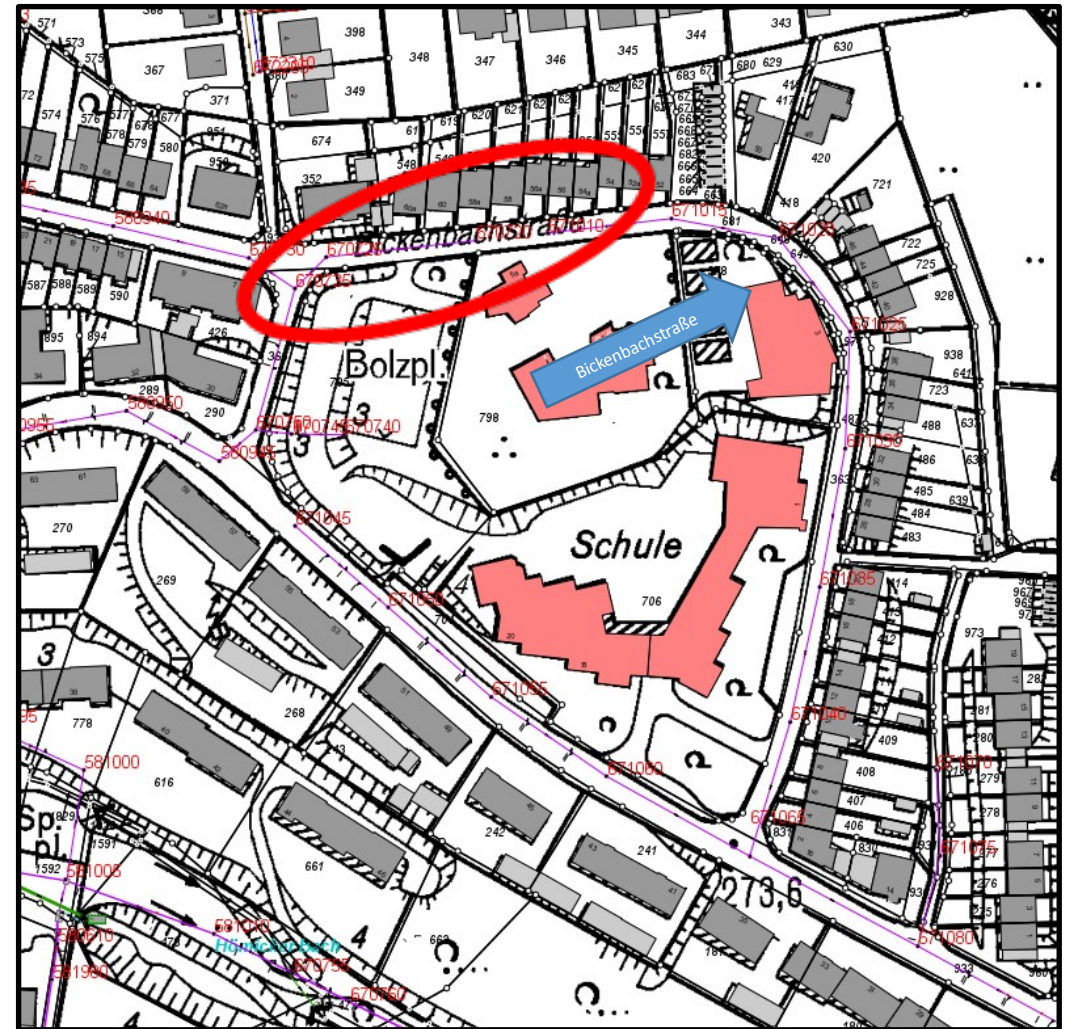


Anliegerversammlung am 10.06.2024

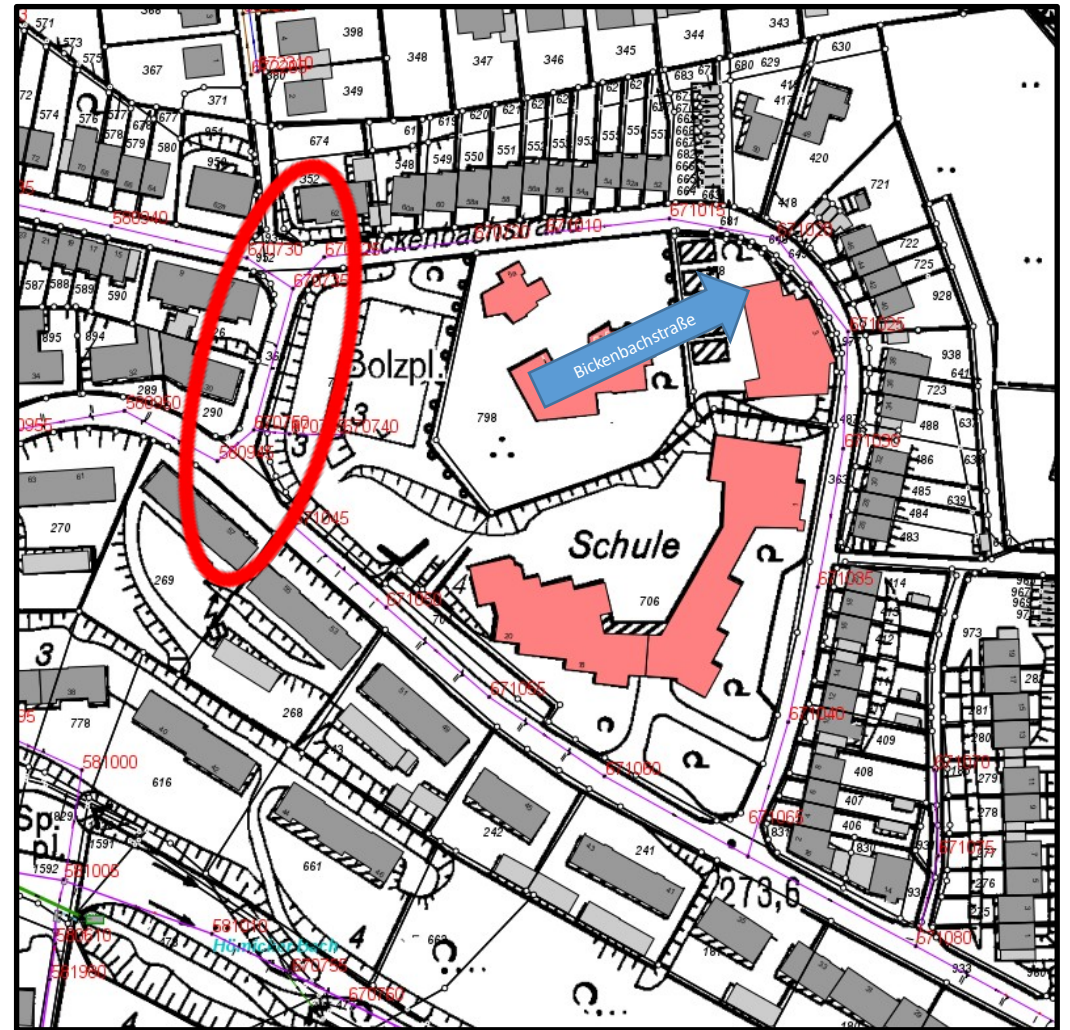
# Kanalsanierung Bickenbachstraße Ortsteil: Steinenbrück

## Gliederung des Vortrags:

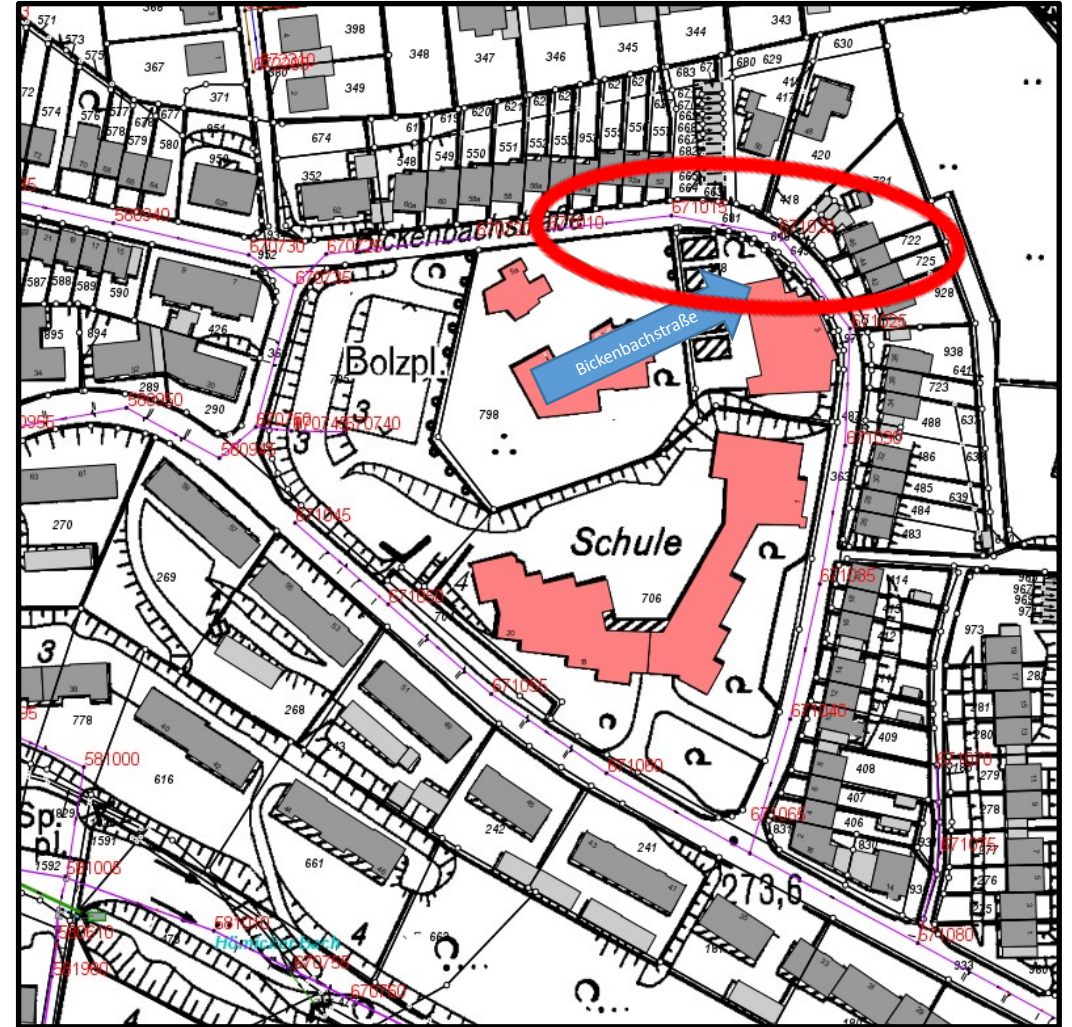
- Übersichtsplan
- [Fotos der Örtlichkeit](#)
- Zustand des Kanals
- Geplante Maßnahme
- Kanalbaustelle
- Anliegerkosten



Die Sanierung des Strang 1 beginnt westlich des Gemeindezentrums.

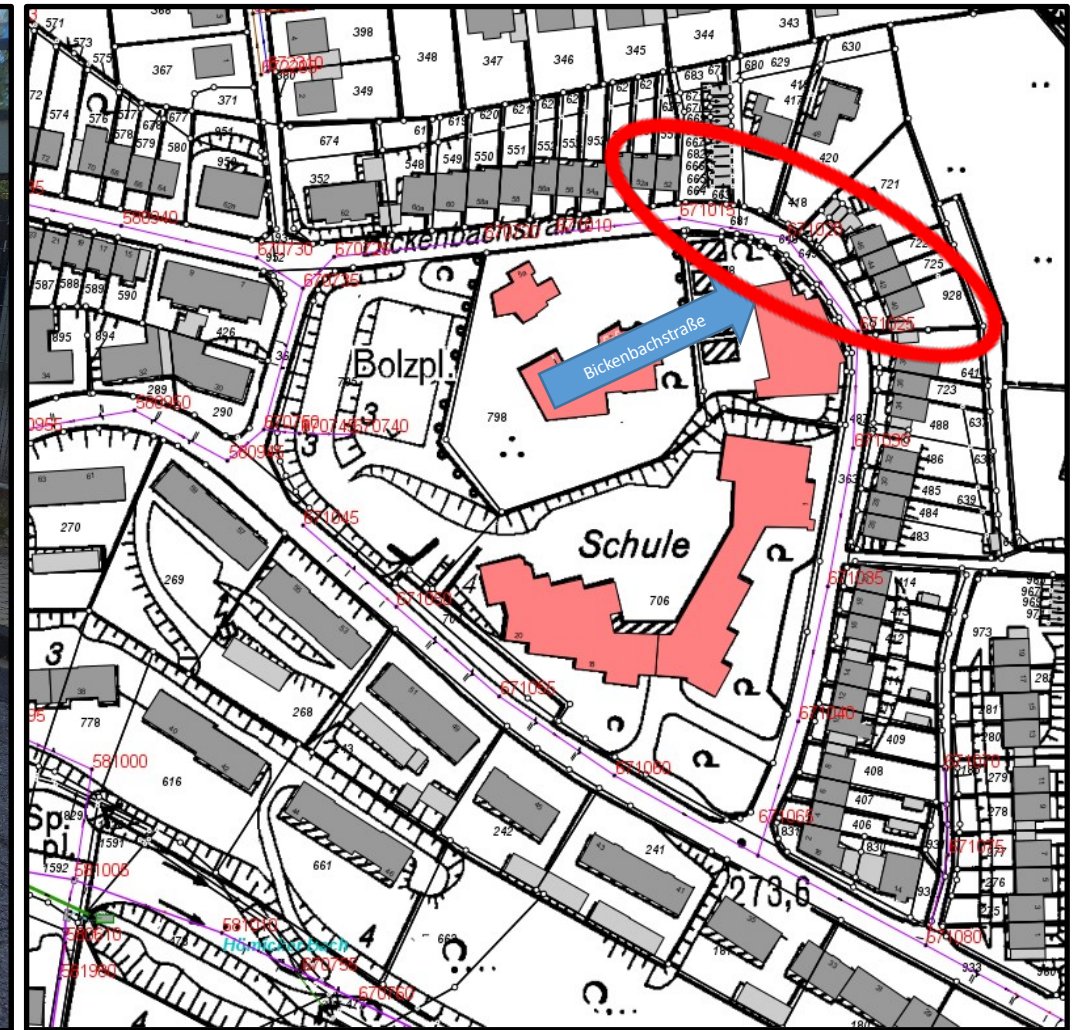


Dann erfolgt die Sanierung des Strang 1 entlang des Bolzplatzes, in Richtung der Hömerichstraße.

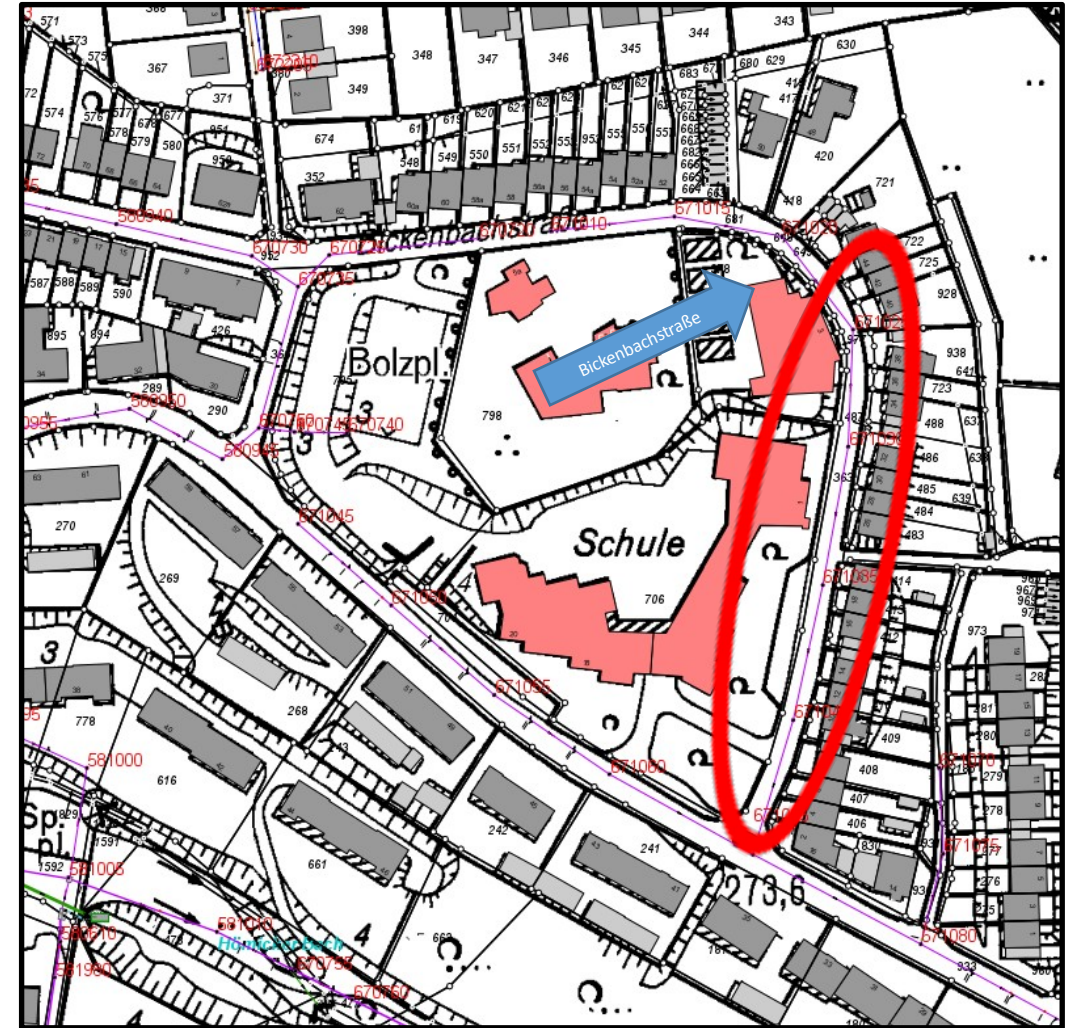


Die Sanierung des Strang 2 beginnt auf der Höhe des Gemeindezentrums in Richtung Osten.





Dann erfolgt die Sanierung des Strangs 2 entlang der Kita, in Richtung der Hömerichstraße.



Weiter erfolgt die Sanierung de Strangs 2 entlang der Schule und endet im Kreuzungsbereich zur Hömerichstraße.

# Kanalsanierung Bickenbachstraße Ortsteil: Steinenbrück

## Gliederung des Vortrags:

- Übersichtsplan
- Fotos der Örtlichkeit
- Zustand des Kanals
- Geplante Maßnahme
- Besonderheiten
- Kanalbaustelle
- Anliegerkosten

Die Sanierungsprioritäten werden bei der Maßnahmenplanung der Stadtwerke Gummersbach durch folgende, unterschiedlich gewichtete Kriterien bewertet. Diese sind:

<b>Hydraulischer Kanalzustand</b>	<b>(= Entwässerungskomfort)</b>
<b>Baulicher Kanalzustand</b>	<b>(= Bestandserhaltung)</b>
<b>Straßenzustand</b>	<b>(= Ausnutzung von Synergien)</b>
Fremdwasserzufluss	(= Dichtheit des Kanalnetzes)
Baudurchführungsmöglichkeit	(= Verkehrsbeeinträchtigung)
und der Restbuchwert	(= Wirtschaftlichkeit)

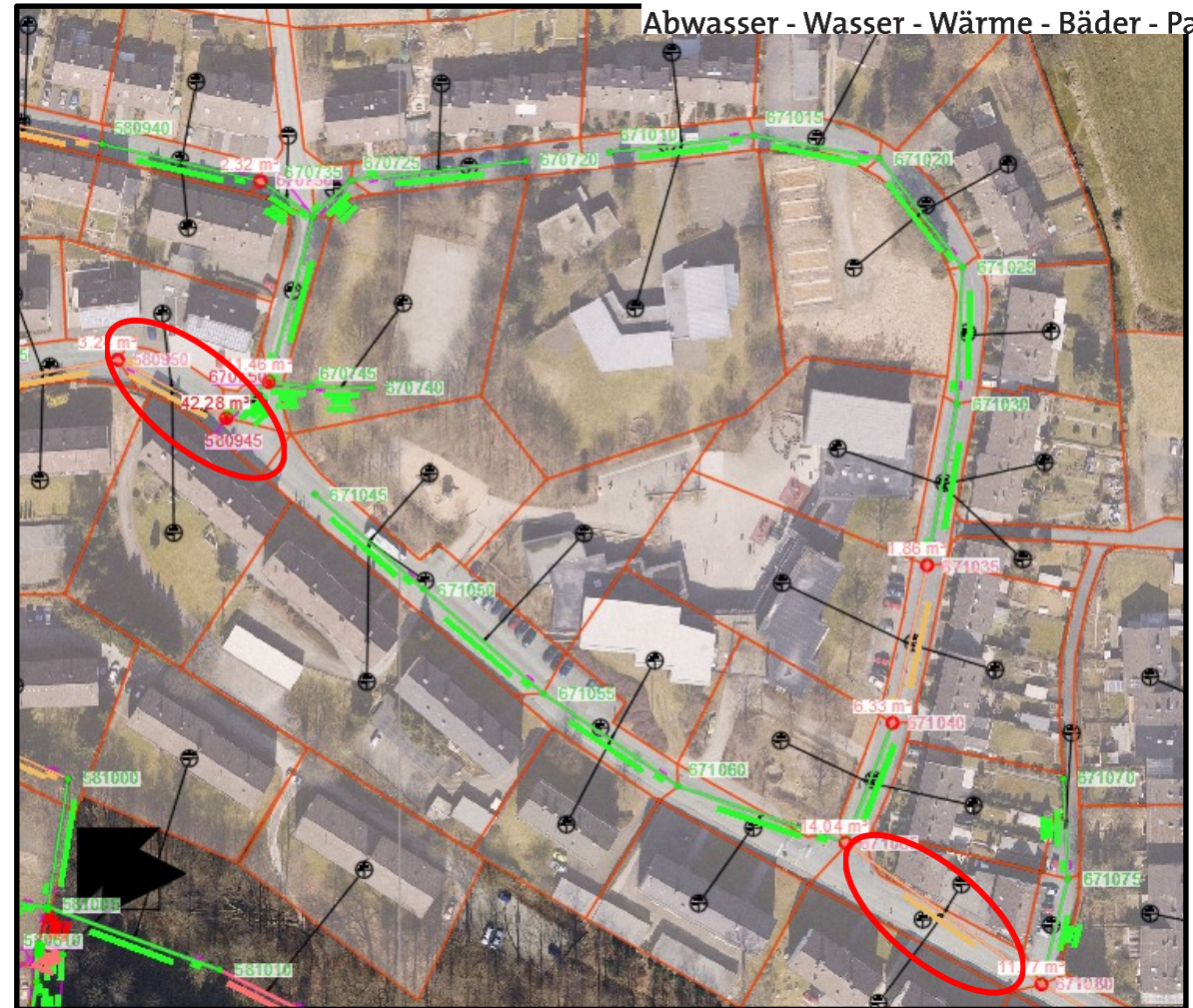
Anliegersversammlung am 10.06.2024

# Kanalsanierung Bickenbachstraße Ortsteil: Steinenbrück

Zustand des Kanals?

Hydraulik = gut

Die hydraulische Überlastung ist weiter unterhalb in der Hömerichstraße.



Quelle: hydrodynamisches Kanalnetzmodell, Stdw GM  
Software Rehm GmbH  
Programm HYKAS und GraPS

Anliegerversammlung am 10.06.2024

# Kanalsanierung Bickenbachstraße Ortsteil: Steinenbrück

## Zustand des Kanals?

- Hydraulik = gut
- **Kanalsubstanz = mangelhaft**

### Schlechter baulicher Zustand

- über 60 Jahre alt
- Risse und Scherbenbildung
- Die Schächte sind sanierungsbedürftig
- Nicht fachgerechte Anschlüsse



Anliegerversammlung am 10.06.2024

# Kanalsanierung Bickenbachstraße Ortsteil: Steinenbrück

## Zustand des Kanals?

- Hydraulik = gut bis sehr gut
- Kanalsubstanz = mangelhaft
- **Straßenzustand = schadhaft**

### Schlechter baulicher Zustand:

- „Flickenteppich“ mit vielen Reparaturen
- Rissbildung in der Straßendecke
- Abgängige Bordanlage
- Straßenoberbau gemäß Bohrprofilen ist nicht fachgerecht

(Zustand und Ausbau der Straße wird im AfSID behandelt)



Anliegerversammlung am 10.06.2024

# Kanalsanierung Bickenbachstraße Ortsteil: Steinenbrück

## Zustand des Kanals?

- Hydraulik > 5 Punkte = gut
- Kanalsubstanz > 2 Punkte = mangelhaft
- Fremdwasser > 2 Punkte = hoch
- Straßenzustand > 2 Punkte = schadhaft
- Baudurchführung > 3 Punkte = weniger schwer
- Restbuchwert > 1 Punkt = kein wirts. Schaden



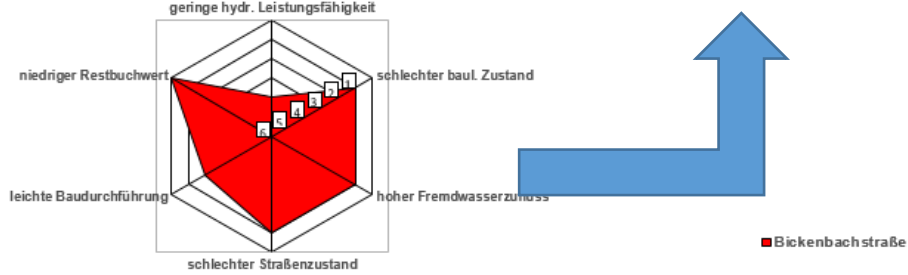
Über die Multiplikation mit der für das Stadtgebiet einheitlichen Gewichtung erreicht der Kanal eine Punktzahl von 295!

Ein neuer Kanal hat eine Punktzahl von 600.

Kriterium	Gewichtung	Straße: Bickenbachstraße	Bewertung	Gesamt-Wert	Empfehlung!
Hydraulische Leistungsfähigkeit	30,00	5	gut	295	Sanierungsmaßnahme ist zu empfehlen
Baulicher Zustand	30,00	2	mangelhaft		
Fremdwasserzufluss	15,00	2	hoch		
Straßenzustand	10,00	2	nicht bewertbar		
Baudurchführung	10,00	3	weniger schwer		
Restbuchwert	5,00	1	kein wirtschaftl. Schaden		

### Einzelbetrachtung



■ Bickenbachstraße

Zusammenfassung:											
<b>Hydraulische Leistungsfähigkeit</b>											
Überstaute Schächte: 670750			ges. Überstauvolumen in m <sup>3</sup> : 11,46		Überstauursache: Unterdimensioniert						
<b>Baulicher Zustand</b>											
erf. bauliche Maßnahme: nicht aufschiebbar Reparaturen erledigt ; mittelfristig Neubau					Prioritäten nach "System Gummersbach" in Ifdm						
					1	2	3	4	5	6	Summe
					0	0	20	820	0	0	840
<b>Fremdwasserzufluss</b>											
Zufluss: Straße liegt parallel zu einem Hang, Mittelmäßiges Kanalalter											
<b>Straßenzustand</b>											
relevante Abschnitte: Straßenzustand:											
		Abschnitt:	2013	2022	2023	2024	2025	2027	2028	2110	
	mittl. Schadensklasse =		92,38	138,06	51,12	166,01	44,89	158,78	53,38	242,39	
		Schadens:	4	5	6	5	5	3	4	5	
<b>Baudurchführung</b>											
Baudurchführung: lange Anliegerstraße, mit begrenzter Umleitungsmöglichkeit											
<b>Restbuchwert</b>											
	Herstellkosten...					Restbuchwert:	12,75 €		Restnutzungsdauer:	0 Jahre	

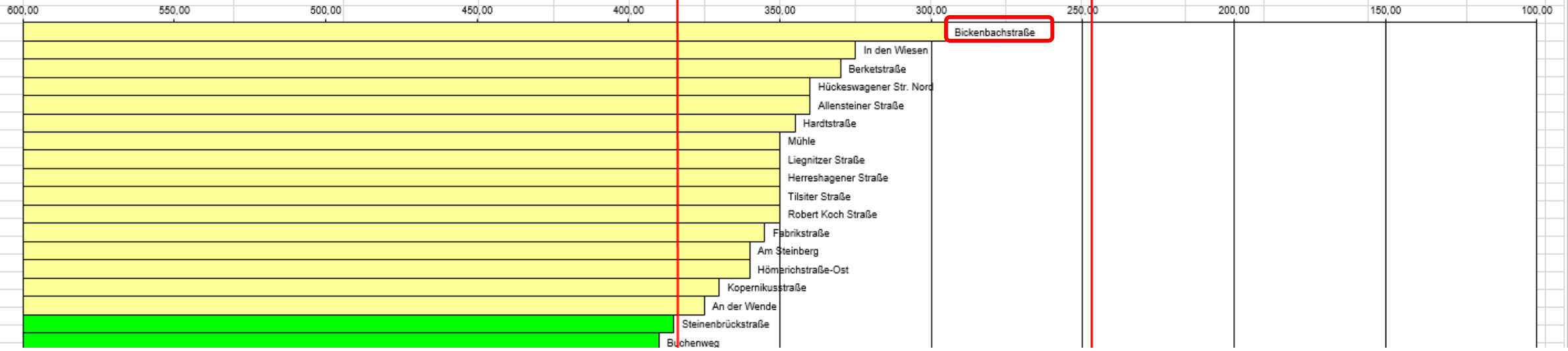
# Kanalsanierung Bickenbachstraße Ortsteil: Steinenbrück

## HS - West Dringlichkeitsreihung der erforderlichen Sanierungsmaßnahmen

geringe Priorität

sehr hohe Priorität

### Punktzahl

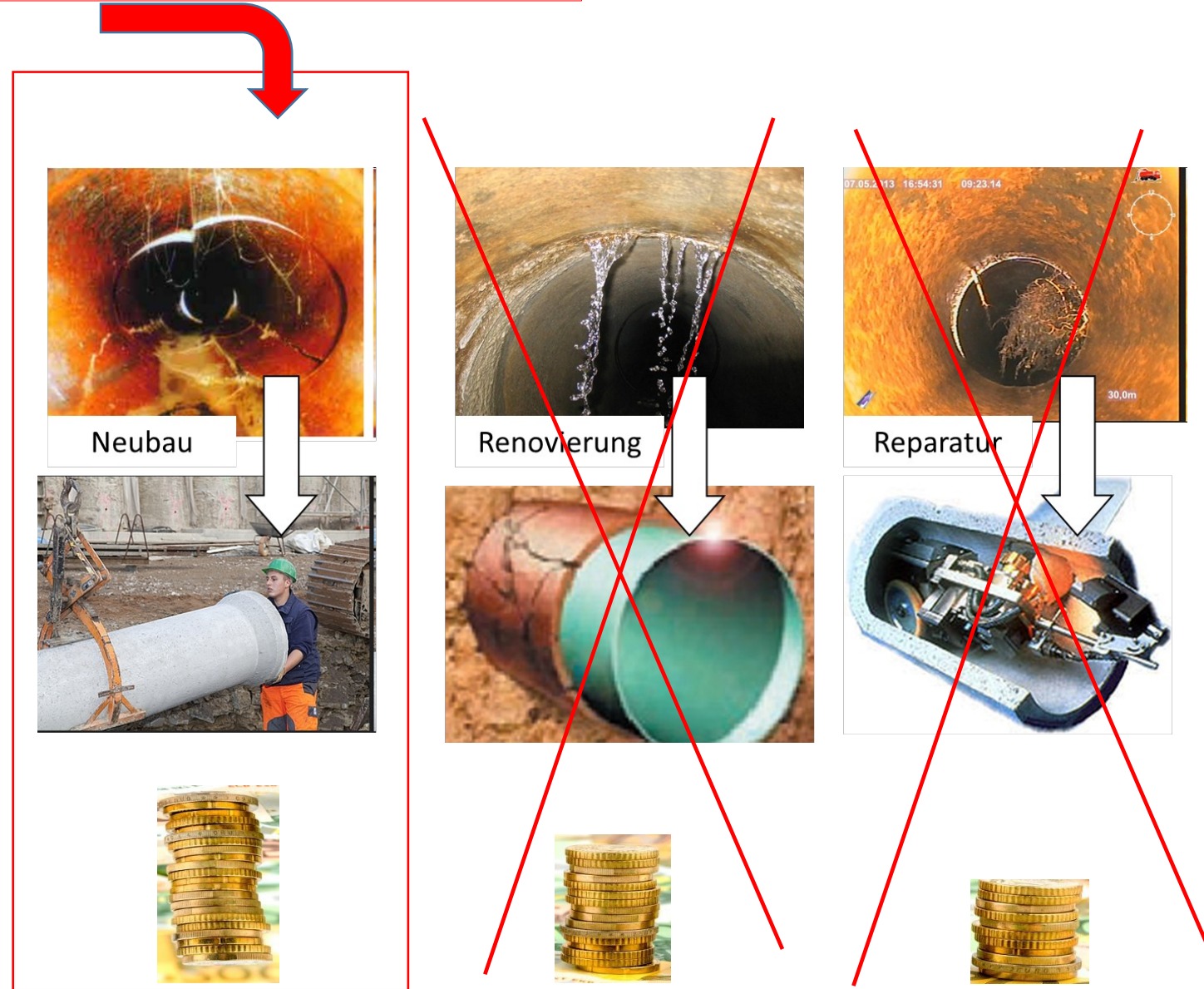




Fazit:  
Aufgrund des Schadensbildes des Kanals und der Straße ist hier der Neubau die wirtschaftlichste Sanierungsvariante (= kombinierter Kanal- und Straßenbau).

Gliederung des Vortrags:

- Übersichtsplan
- Fotos der Örtlichkeit
- Zustand des Kanals
- Geplante Maßnahme
- Kanalbaustelle
- Anliegerkosten



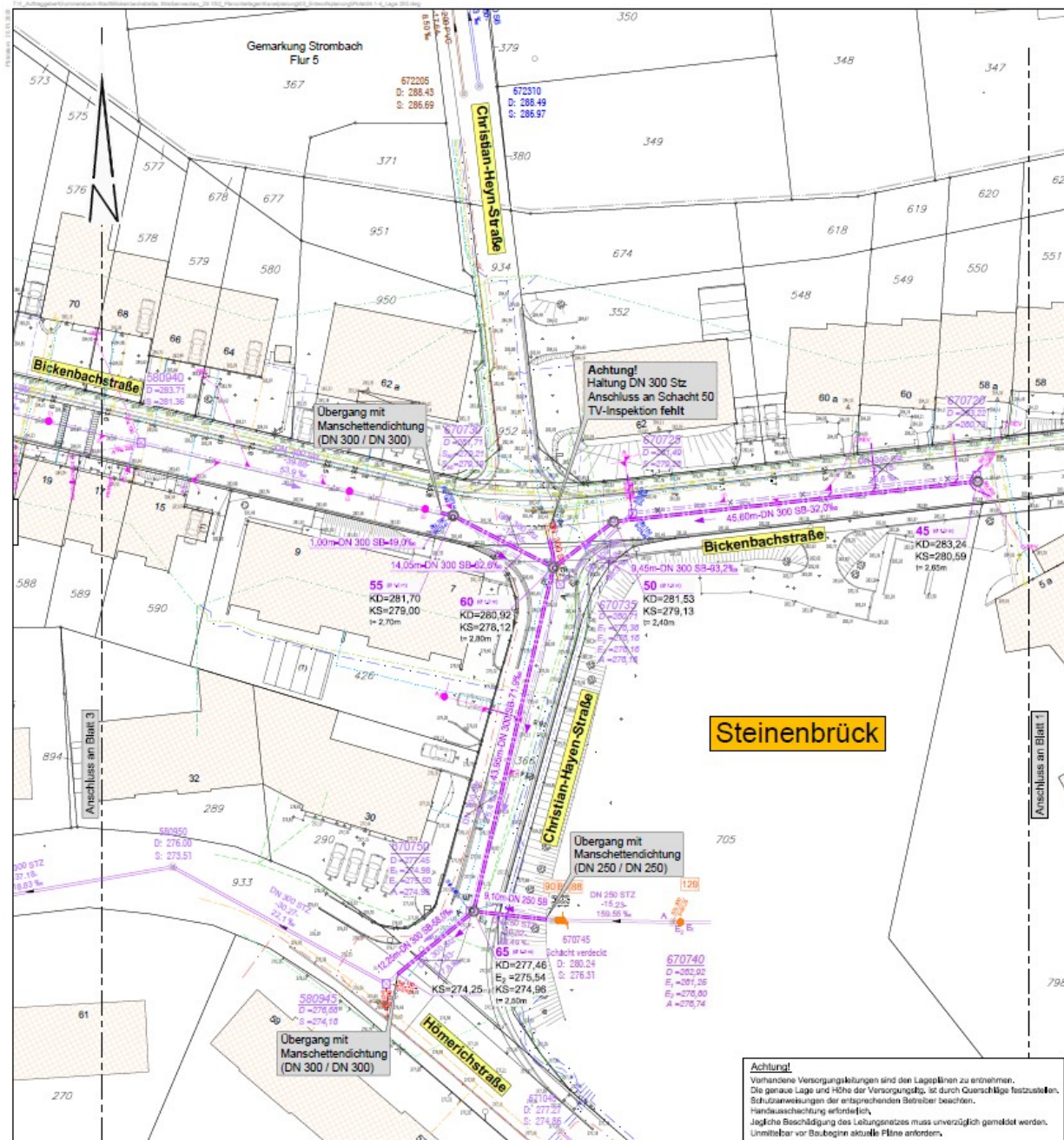
# Kanalsanierung Bickenbachstraße Ortsteil: Steinenbrück

## Gliederung des Vortrags:

- Übersichtsplan
- Fotos der Örtlichkeit
- Zustand des Kanals
- Geplante Maßnahme
- Kanalbaustelle
- Anliegerkosten

Aufgrund der Länge der Straße soll die Sanierung in zwei Abschnitten erfolgen. Im ersten Bauabschnitt wird die Entwässerungsanlage in dem östlichen „Halbbogen“ erneuert. Rund um Grundschule und evangelisches Gemeindezentrum sollen neue Kanäle aus Stahlbetonrohren über eine Länge von ca. 360 m neu verlegt werden. Dabei werden etwa 80 m auf DN 400 vergrößert.

# Kanalsanierung Bickenbachstraße, Strang 1: offene Bauweise mit Straßenvollausbau



### Legende

**Entsorgungsleitungen:**

BESTAND	PLANUNG	Symbol
MW-Kanal (Vermessungsbüro)	MW-Kanal (Stadtwerke GM)	Symbol
MW-Kanal	Bachverrohrung	Symbol

**Kanaldaten:**

89 1286  
 KD=275,00  
 KS=272,85  
 E=273,74  
 A=2,05

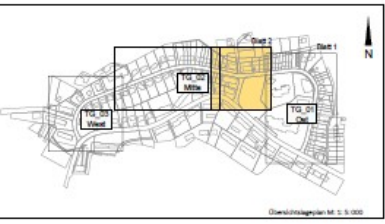
**Bestand:** 32,10m-DN 300 PP-R (4,6%)  
**Planung:** 41,1 Stollen Hausanschluss  
 52,10 m Haltungslänge im 5,8 ‰  
 5,8 ‰ Haltungslänge im ‰

**Anschlussleitungen:**

Symbol	Symbol
Symbol	Symbol
Symbol	Symbol
Symbol	Symbol
Symbol	Symbol
Symbol	Symbol

**Versorgungsleitungen:**

Symbol	Wasserleitung
Symbol	Telekom
Symbol	Unterricht
Symbol	Strom MSP
Symbol	Strom NSP
Symbol	Strom NSP Frlg.
Symbol	Strom SB
Symbol	Strom SB Frlg.
Symbol	Gas VGN
Symbol	Gas VGN (außer Betrieb)



Anl. 4.2

**DONNER u. MARENBACH** SPR. ANG. 808 BHK VSH  
 Ingenieurbüro für Bauwesen • Oberwiescher Straße 51  
 51674 Wiehl 14 0226679910 Fax 022667991128  
E-Mail: buero@dmmarenbach.de

**Stadtwerke Gummersbach**  
 Abwasser - Wasser - Wärme - Eder - Parken

**Entwurfsplanung**

**Merkmal:** Sanierung des Mischwasserkanals in der Bickenbachstraße Gummersbach - Steinenbrück

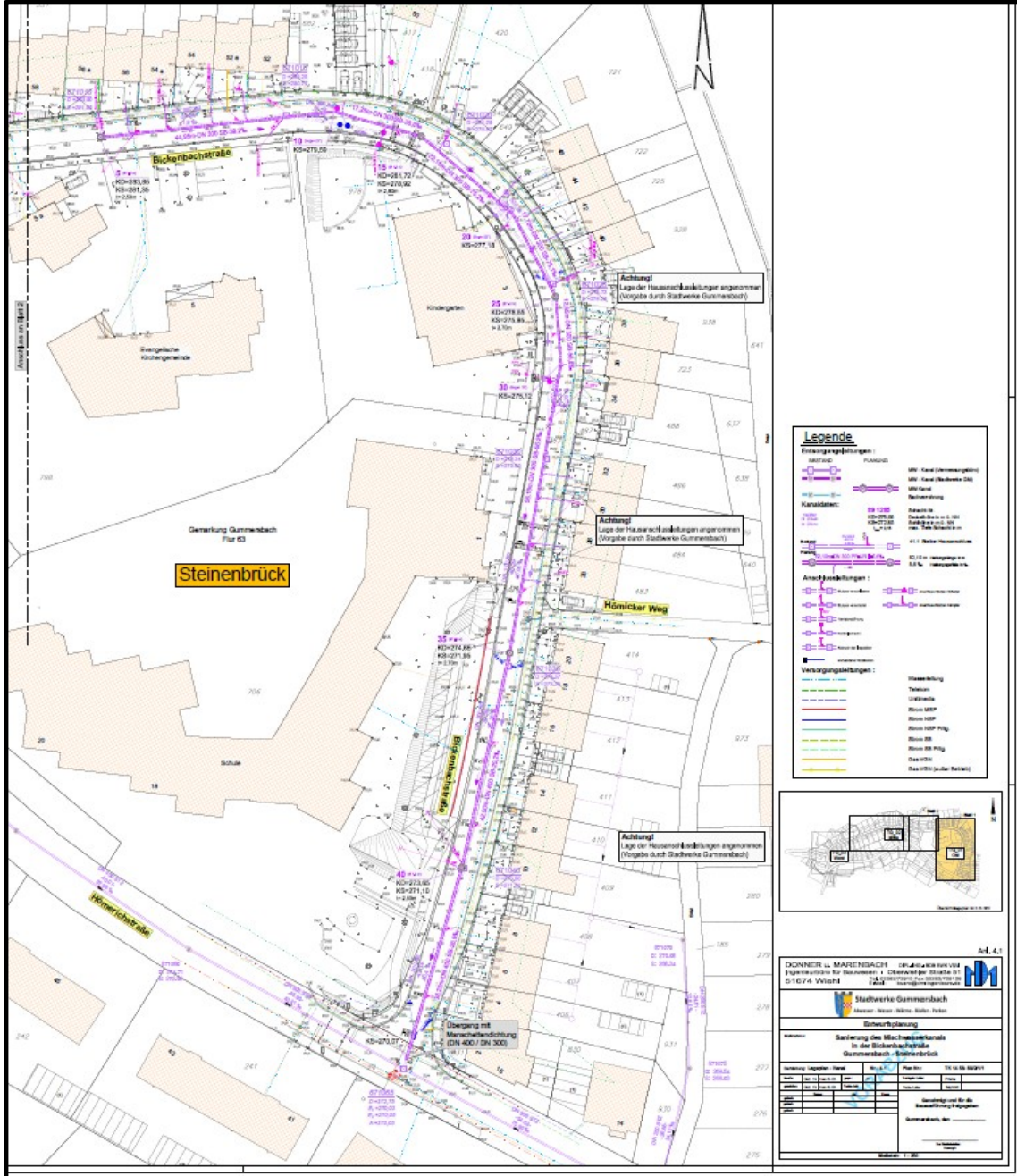
Abteilung: Lageplan - Kanal	Nr.: 4.2	Plan Nr.:	TK 14 55-50/212
Verfasser: Dipl.-Ing. G. G.	gepr.: G. G.	Gepr. von:	Prüfer:
geprüft: Dipl.-Ing. G. G.	Techn. Leiter:	Techn. Leiter:	StadtArch:
gepr.: G. G.	gepr.: G. G.	gepr.: G. G.	gepr.: G. G.

Genehmigt und für die Bauausführung freigegeben  
 Gummersbach, den .....

Maststab: 1:250

**Achtung!**  
 Vorhandene Versorgungsleitungen sind den Lageplänen zu entnehmen.  
 Die genaue Lage und Höhe der Versorgungsleitungen ist durch Querschnitte festzustellen.  
 Schutzmaßnahmen der entsprechenden Betreiber beachten.  
 Handwerksleistung erforderlich.  
 Jegliche Beschädigung des Leitungsgutes muss unverzüglich gemeldet werden.  
 Unmittelbar vor Baubeginn aktuelle Pläne anfordern.

# Kanalсанierung Bickenbachstraße, Strang 2: offene Bauweise mit Straßenvollausbau



### Legende

**Einlassungspflöge:**

- IN 1000
- IN 1200
- IN 1500

**Kanalbauwerk:**

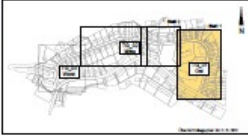
- Kanal (DN 400)
- Kanal (DN 300)
- Kanal (DN 200)
- Kanal (DN 150)
- Kanal (DN 100)
- Kanal (DN 75)
- Kanal (DN 50)
- Kanal (DN 40)
- Kanal (DN 30)
- Kanal (DN 25)
- Kanal (DN 20)
- Kanal (DN 15)
- Kanal (DN 10)
- Kanal (DN 8)
- Kanal (DN 6)
- Kanal (DN 5)
- Kanal (DN 4)
- Kanal (DN 3)
- Kanal (DN 2)
- Kanal (DN 1)

**Anschlüsse:**

- Anschluss an Kanal
- Anschluss an Kanalbauwerk
- Anschluss an Kanal (DN 400)
- Anschluss an Kanal (DN 300)
- Anschluss an Kanal (DN 200)
- Anschluss an Kanal (DN 150)
- Anschluss an Kanal (DN 100)
- Anschluss an Kanal (DN 75)
- Anschluss an Kanal (DN 50)
- Anschluss an Kanal (DN 40)
- Anschluss an Kanal (DN 30)
- Anschluss an Kanal (DN 25)
- Anschluss an Kanal (DN 20)
- Anschluss an Kanal (DN 15)
- Anschluss an Kanal (DN 10)
- Anschluss an Kanal (DN 8)
- Anschluss an Kanal (DN 6)
- Anschluss an Kanal (DN 5)
- Anschluss an Kanal (DN 4)
- Anschluss an Kanal (DN 3)
- Anschluss an Kanal (DN 2)
- Anschluss an Kanal (DN 1)

**Versorgungsleitungen:**

- Wasserleitung
- Gasleitung
- Stromleitung
- Telefonleitung
- Abwasserleitung
- Mischwasserleitung
- Mischwasserentlastung
- Mischwasserentlastung (DN 400)
- Mischwasserentlastung (DN 300)
- Mischwasserentlastung (DN 200)
- Mischwasserentlastung (DN 150)
- Mischwasserentlastung (DN 100)
- Mischwasserentlastung (DN 75)
- Mischwasserentlastung (DN 50)
- Mischwasserentlastung (DN 40)
- Mischwasserentlastung (DN 30)
- Mischwasserentlastung (DN 25)
- Mischwasserentlastung (DN 20)
- Mischwasserentlastung (DN 15)
- Mischwasserentlastung (DN 10)
- Mischwasserentlastung (DN 8)
- Mischwasserentlastung (DN 6)
- Mischwasserentlastung (DN 5)
- Mischwasserentlastung (DN 4)
- Mischwasserentlastung (DN 3)
- Mischwasserentlastung (DN 2)
- Mischwasserentlastung (DN 1)



**DONNER & MARENBACH** | Ingenieurbüro für Wasserbau, Abwasserbau, Kanalbau, Regenwasserbau, Verkehrsplanung  
 51674 Wipperflohe-Bickendorf | www.donner-marenbach.de

**Stadtwerke Gummersbach**  
 Wasser, Wärme, Strom, Abfall, Verkehr

**Gemeindefassung**  
 Sanierung des Mischwasserkanals in der Bickenbachstraße Gummersbach - Steinenbrück

Auftraggeber: Stadtwerke Gummersbach | Plan Nr.: 19.10.19.0001  
 Auftrag: Sanierung des Mischwasserkanals in der Bickenbachstraße Gummersbach - Steinenbrück  
 Auftraggeber: Stadtwerke Gummersbach | Auftraggeber: Stadtwerke Gummersbach

# Kanalsanierung Bickenbachstraße Ortsteil: Steinenbrück

## Gliederung des Vortrags:

- Übersichtsplan
- Fotos der Örtlichkeit
- Zustand des Kanals
- Geplante Maßnahme
- Kanalbaustelle
- Anliegerkosten

Der Kanalsanierung soll eine grundlegende Erneuerung der Straße folgen.

Nach Abschluss dieses ersten Abschnittes soll eine kombinierte Kanal- und Straßenerneuerung in dem westlichen Straßenteil folgen.

Anliegerversammlung am 10.06.2024

**Kanalsanierung**  
**Bickenbachstraße**  
**Ortsteil: Steinenbrück**

Eine Kanalbaustelle vor der Tür – und Nun?

>> den Film der Stadtwerke zeigen.

Anliegerversammlung am 10.06.2024

# Kanalsanierung Bickenbachstraße Ortsteil: Steinenbrück

## Gliederung des Vortrags:

- Übersichtsplan
- Fotos der Örtlichkeit
- Zustand des Kanals
- Geplante Maßnahme
- Kanalbaustelle
- [Anliegerkosten](#)

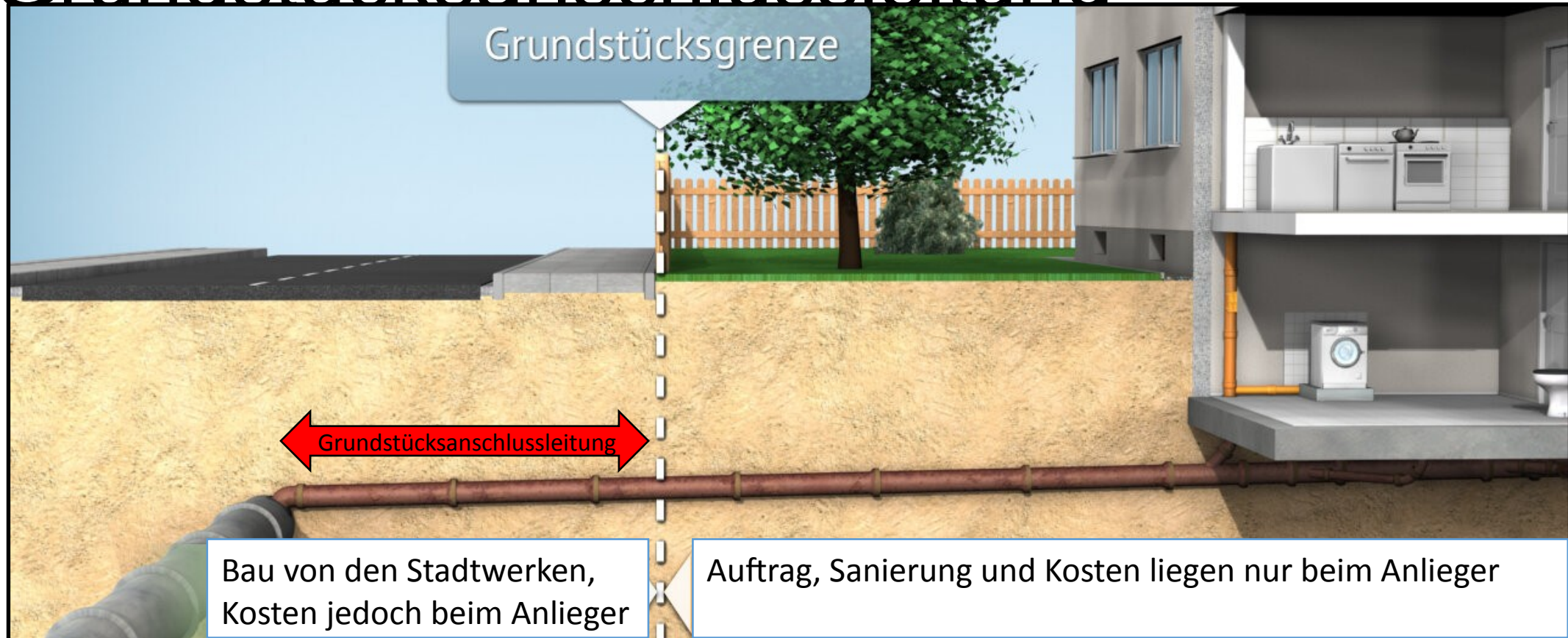
**Kanalsanierung**  
**Bickenbachstraße**  
**Ortsteil: Steinenbrück**

**Übersicht:**

1. Kostenersatz Grundstücksanschlussleitung  
gem. § 10 Kommunalabgabengesetz NRW (KAG NRW)
2. Hausanschlussleitung
3. Niederschlagswasser



# 1. Kostenersatz Grundstücksanschlussleitung



# 1. Kostenersatz Grundstücksanschlussleitung

§ 10 Kommunalabgabengesetz (KAG NRW) i.V.m. der Entwässerungssatzung und der Beitrags- u. Gebührensatzung der Stadt Gummersbach

*„ist der **tatsächliche Aufwand** für die Erneuerung der Grundstücksanschlussleitung durch den Grundstückseigentümer zu ersetzen“*

# 1. Kostenersatz

## Grundstücksanschlussleitung

Die Abrechnung der erneuerten Grundstücksanschlüsse erfolgt nach den **tatsächlich entstandenen Kosten**

Sobald

- ✓ der **Kanal fertiggestellt**,
- ✓ der **Kanal technisch abgenommen**,
- ✓ und die **Prüfung der Unternehmerrechnung durch den Bauleiter erfolgte**



Im Rahmen der **Anhörung** erfolgt eine **Weiterleitung der Rechnung** an Sie und **nach Fristablauf** wird dann der **Kostenersatzbescheid** erlassen (Zahlungspflicht)

# 1. Kostenersatz

## Grundstücksanschlussleitung

### Warum ist die Sanierung überhaupt notwendig?

**Undichte Leitungen** führen ...

- zu **Verunreinigungen** des **Bodens** und **Grundwassers** durch austretendes Schmutzwasser
- durch eindringendes Grundwasser zu **Mehrkosten** auf den Klärwerken.

**➔ Abwassermisstände durch defekte Abwasserleitungen  
müssen beseitigt werden!**

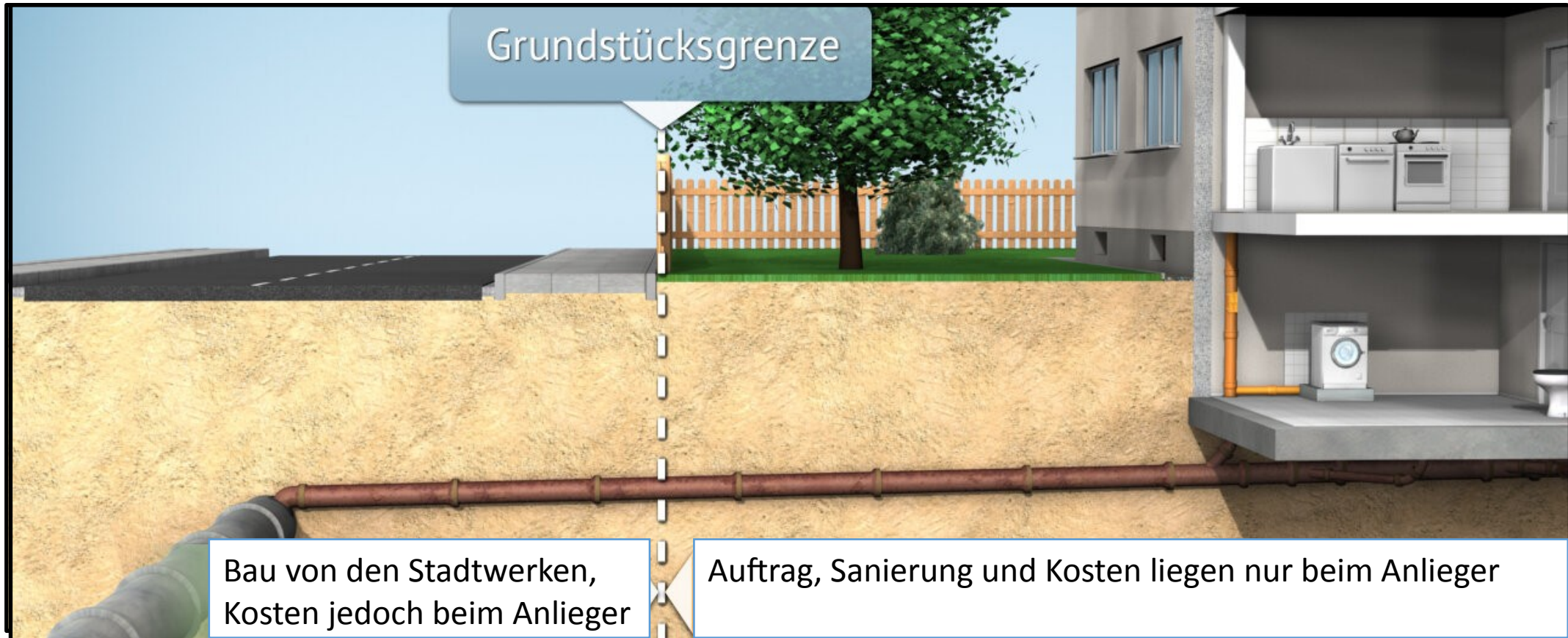
# Hinweis:

*Die Kosten für die Sanierung des  
Grundstücksanschlusses sind*

*nicht*

*in den Straßenbaubeiträgen enthalten!*

## 2. Hausanschlussleitung – Zuständigkeit Grundstückseigentümer



## 2. Hausanschlussleitung

**§ 13 Abs. 5** der **Entwässerungssatzung** der Stadt Gummersbach i.V.m. **§ 8 Abs.1** der **Selbstüberwachungsverordnung Abwasser – SÜwVO Abw NRW**

*„Private Abwasserleitungen sind so zu betreiben, dass die Anforderungen an die Abwasserbeseitigung eingehalten werden.*

*Der Grundstückseigentümer ist **verpflichtet**, den Zustand und die Funktionsfähigkeit der Leitungen zu **überwachen!** „*

## 2. Hausanschlussleitung

*„Die Herstellung, **Erneuerung**, Veränderung sowie die **laufende Unterhaltung der Hausanschlussleitung** führt der **Grundstückseigentümer auf seine Kosten** durch.“*

**das bedeutet:**

***Sie geben die Arbeiten zur Beseitigung der festgestellten Schäden selbst in Auftrag!***



# 3. Niederschlagswasser



## 3. Niederschlagswasser

### § 7 Abs. 5 der Entwässerungssatzung der Stadt Gummersbach

„...sind Zuwegungen/ Zufahrten über 20 m<sup>2</sup> ordnungsgemäß zu entwässern, das Niederschlagswasser ist in den öffentlichen Kanal einzuleiten.“

***Die evtl. Herstellung einer Entwässerungsrinne und deren Anschluss, liegt in der Verantwortung des Grundstückseigentümers!***

# Information / weiteres Vorgehen:

***Betroffene Grundstückseigentümer erhalten in den nächsten Tagen per Post schriftliche Informationen über die festgestellten Schäden...***

- an der ***Grundstücksanschlussleitung (zum Kostenersatz)***  
sowie
- an der ***Hausanschlussleitung***  
und
- Hinweise zu der Einleitung von ***Niederschlagswasser***
- Hinweise zu der Einleitung von ***Drainagewasser***

# Hinweis

- Weitere Informationen zum Kostenersatz finden Sie auch auf unserer Homepage:

<http://www.stadtwerke-gm.com/abwasser/kanalbau>

**Kanalsanierung  
Bickenbachstraße  
Ortsteil: Steinenbrück**

**Vielen Dank für Ihre  
Aufmerksamkeit!**

**Für eventuelle Fragen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.**

**Die Bauleitung:**

**Herr Jaspert**

**FB 12 - Stadtwerke**

Fröbelstraße 1 | 51643 Gummersbach  
Stadtwerke

Telefon: 02261 / 91 - 07335

Fax: 02261 / 9107329

E-Mail: [michael.jaspert@stadtwerke-gm.de](mailto:michael.jaspert@stadtwerke-gm.de)

**Kanalplanung:**

**Herr Dreyer**

**FB 12 - Stadtwerke**

Fröbelstraße 1 | 51643 Gummersbach  
Stadtwerke

Telefon: 02261 / 91 - 07334

Fax: 02261 / 9107329

E-Mail: [christian.dreyer@stadtwerke-gm.de](mailto:christian.dreyer@stadtwerke-gm.de)