



Verfahrensvermerke
(Hinweis: BPU-Aussch. = Bau-/ Planungs- und Umweltausschuss)

Entwurf
FB 9 Stadtplanung
Stadt Gammersbach
Gammersbach, den

I.A.
(FB 9 Stadtplanung)

Stadt Gammersbach
Baudezernat
Gammersbach, den

I.V.
(Techn. Beigeordneter)

Rechtsgrundlagen

1. Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.09.2004 (BGBl. I S. 2414), zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 22. Juli 2011 (BGBl. I S. 1509).
2. Bauordnung für das Land Nordrhein-Westfalen - Landesbauordnung (BauO NW) in der Fassung vom 01.03.2000 (GV. NW. S. 276), zuletzt geändert durch Gesetz vom 12.12.2006 (GV NW S. 615)
3. Planzeichenverordnung (PlanzV90) vom 18.12.1990 (BGBl. I. S. 58)
4. Zeichenverordnung für Katasterwesen in Nordrhein-Westfalen (RdErl. des Innenministers vom 20.12.1978 - ID 2 - 7120)

Zu diesem Bebauungsplan gehört die Begründung vom

Aufstellungsbeschluss

Dieser Bebauungsplan ist durch Beschluss des Rates vom gemäß § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) aufgestellt worden.

Gammersbach, den

(Siegel) (Stadtverordneter) (Stadtverordneter)

Satzungsbeschluss

Der Rat der Stadt hat diesen, entsprechend seiner Beschlussfassung über Anregungen geänderten und ergänzten, Bebauungsplan am gemäß § 7 Gemeindeordnung und § 10 BauGB als Satzung beschlossen.

Gammersbach, den

(Siegel) (Bürgermeister) (Stadtverordneter)

1. Ausfertigung

Diese Ausfertigung stimmt mit dem Original-Bebauungsplan in der Fassung des Satzungsbeschlusses vom überein.

Gammersbach, den

(Siegel) (Bürgermeister)

Bekanntmachung

Dieser Bebauungsplan ist mit der am angeordneten amtlichen Bekanntmachung gemäß § 10 BauGB am in Kraft getreten.

Gammersbach, den

(Siegel) (Bürgermeister)

Änderungsinhalt

Aufgehobene Festsetzung

Öffentliche Grünfläche gemäß §9 (1) Nr. 15 BauGB
Zweckbestimmung Friedhof

Neue Festsetzung

- Allgemeine Wohngebiete gemäß § 4 BauNVO
- Baugrenze gem. § 23 (3) BauNVO
- Grenze der 1. Änderung (vereinfacht)
- Grenze des Bebauungsplanes



STADT GUMMERSBACH
Bebauungsplan Nr. 253
"Gammersbach - Grotenbachstrasse"
1. Änderung (vereinfacht)

Katasterstand:	31.05.2011	Maßstab:	1 : 500
Blatt Nr.:	1	III / FB 9	
Aufgestellt:	Gammersbach, den 20.09.2012		
	Plottedatum: 20.09.2012		